



## Pronájem kanceláře 37 m<sup>2</sup>, Praha 7 - Holešovice

Přístavní 24, Praha, Hlavní město Praha

**12 032 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu 2 spojené kanceláře o ploše 37,6 m<sup>2</sup> (16,8 + 20,8 m<sup>2</sup>) ve 3. patře kancelářské budovy s výtahem v ul. Přístavní, Praha 7 - Holešovice. Zařízení kanceláří zahrnuje zátěžový koberec, nová euro-okna se žaluziemi a zářivkové osvětlení, k dispozici telefonní ústředna s neomezeným počtem telefonních linek, internet. Na každém patře je k dispozici kuchyňka a nově zrekonstruované sociální zařízení, v suterénu domu jsou k dispozici 2 sprchy, sdílená zasedačka. Na informační stojany před vchodem do hlavní budovy je možné umístit logo společnosti. Možnost pronajmout více kanceláří. Volně ihned. ID Nabídky 23395

### CENA

Cena nájmu	12 032 Kč / měsíc
Poznámka	Záloha na služby a energie 3 610,-Kč
Provize	+ provize RK

### LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 7
Část obce	Holešovice
Ulice	Přístavní
č. domovní / č. orientační	531 / 24

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	23395
Datum aktualizace	08.07.2024
K dispozici od	15.07.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne

Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	476
Plocha užitná m <sup>2</sup>	37
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	37
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektrína	Elektro - 230 V
Zástavba	Obchodní a obytná
Počet kanceláří	2
Datum nastěhování	15.07.2024

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Číslo podlaží v domě	3
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.