



Pronájem kanceláře 25 m², Praha 4 - Braník, Zelený Pruh

Zelený pruh 97, Praha, Hlavní město Praha

199 Kč / m²/měsíc

Nabízíme k pronájmu pěkné, částečně zrekonstruované kancelářské prostory o ploše 25m², situované ve 2. patře administrativního komplexu v Praze 4 - Braník, ul. Zelený pruh. Jedná se o pronájem 1 kanceláře se samostatným vstupem, koupelna s umyvadlem a WC. Topení centrální, okna s izolačními skly, k dispozici rychlý internet dle požadavků nájemce s možností symetrické konektivity (např. 100/100 Mbit/s, optika, VDSL, atd.). V budově se nachází společná vstupní recepce s širokou škálou služeb, dále fitness centrum, sauna, squash a restaurace, která nabízí snídaňová i polední menu. Mimořádná nabídka - nájemné od 199,- Kč/m²/měs. dle doby trvání nájemní smlouvy a dalších podmínek dle individuální dohody. Výborná dostupnost MHD, doporučujeme. Více info u RK.

CENA

Cena nájmu 199 Kč / m²/měsíc
Poznámka + služby 133,- Kč/m²/měs., neplatíte provizi

LOKALITA

Okres Hlavní město Praha
Pražský obvod Praha 4
Část obce Braník
Ulice Zelený pruh
č. domovní / č. orientační 95 / 97

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Pronájem
Číslo zakázky 23216
Datum aktualizace 19.01.2022
K dispozici od 01.11.2021
Druh objektu Skeletová

Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	25
Plocha parcely m ²	25
Plocha užitná m ²	25
Počet podlaží objektu	6
Počet míst k parkování	1
Elektrína	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah, ostraha, recepce, sociální zařízení
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obchodní a obytná
Telekomunikace	Telefon, internet
Sítě	Kabelová televize, kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Betonová, dlážděná, asphaltová
Datum nastěhování	01.11.2021

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	2
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt, Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.