



# Prodej stavebního pozemku 1307 m2, Zahořany u Mníšku pod Brdy

Zahořany, Praha-západ

## 11 499 000 Kč

Exkluzivně nabízíme k prodeji zajímavý stavební pozemek o celkové výměře 1307 m2 v katastrálním území Zahořany u Mníšku pod Brdy, obec Zahořany, okr. Praha - západ. Pozemek se nachází uprostřed stávající zástavby a svou velikostí a zastavitelností až 25% umožňuje pohodlné využití. Pozemek je rovinatý, elektrická přípojka je na hranici pozemku, stejně jako voda a kanalizace. Okolní zástavbu tvoří rodinné domy a v bezprostřední blízkosti je krásná příroda - lesy, louky, zaručující ničím nerušené, klidné bydlení. Dojezdová vzdálenost do okolních větších měst (Mníšek pod Brdy, Dobříš) je max. do 20 minut, zastávka linky PID 688 je přímo v obci. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Skvělá příležitost. Doporučujeme!

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena pozemku | 11 499 000 Kč |
| Provize | Včetně provize |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Praha-západ |
| Obec | Zahořany |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Prodej |
| Číslo zakázky | 23575 |
| Datum aktualizace | 16.11.2026 |
| K dispozici od | 10.10.2026 |
| Umístění objektu | Klidná část obce |
| Inženýrské sítě | Vodovod, kanalizace, elektřina |
| Doprava | Silnice, MHD, autobus |
| Datum nastěhování | 10.10.2026 |

**Kristina Bímová**
Tel.: +420 777 274 470
E-mail: kristina@real-expert.cz

## POPIS POZEMKU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Pozemky |
| Druh pozemku | Pro bydlení |
| Celková plocha $m^2$ | 1307 |
| Voda | Voda - dálkový vodovod |
| Odpad | Kanalizace |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |

**Kristina Bímová**
Tel.: +420 777 274 470
E-mail: kristina@real-expert.cz