



# Prodej pozemku 22.834 m<sup>2</sup>, Líbeznice, okr. Praha - východ, výhodná investiční příležitost

, Líbeznice, Praha-východ

## cena u makléře

Nabízíme k prodeji zajímavý pozemek (OP) o výměře 22.834 m<sup>2</sup> v blízkosti obce Líbeznice / Zlonín. Pozemek má do budoucna velký potenciál na změnu ÚP pro komerční výstavbu / výstavbu RD. Pozemky jsou aktuálně pronajaté s roční obnovou nájemní smlouvy k zemědělskému využití - zajímavý roční výnos. Výhodná investiční příležitost - doporučujeme.

### CENA

Cena: cena u makléře

### LOKALITA

Okres Praha-východ  
Obec Líbeznice  
Parcela 855

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Prodej  
Číslo zakázky 23250  
Datum aktualizace 21.04.2022  
K dispozici od 21.03.2022  
Umístění objektu Centrum obce  
Elektřina Elektro - 230 V, Elektro - 400 V  
Inženýrské sítě Vodovod, elektřina  
Doprava Vlák, dálnice, silnice, MHD, autobus  
Komunikace Asfaltová  
Datum nastěhování 21.03.2022

### POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Zemědělské
Celková plocha m <sup>2</sup>	22834
Voda	Voda - dálkový vodovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška 148/2007 Sb.