



# Prodej pozemku 1110 m2, Praha 4 - Modřany, ul. Do Lipin

Do Lipin , Praha, Hlavní město Praha

**4 440 000 Kč**

Nabízíme k prodeji zajímavý pozemek o celkové výměře 1110 m2 v Praze 4 - Modřany, ul. Do Lipin. Pozemek je z části územním plánem určený k výstavbě rekreačního objektu. Pozemek je převážně rovinný, nachází se v krásné přírodě v Praze 4 - u Modřanské rokli, v blízkosti lesa a zahádkářské osady, přístup po zpevněné komunikaci, krásný výhled, elektřina 230/380V v dosahu. Více info u RK, doporučujeme.

## CENA

Cena pozemku	4 440 000 Kč
Sleva	2 550 000 Kč

## LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Část obce	Modřany
Parcela	4555/452

## INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	23207
Datum aktualizace	17.09.2021
Umístění objektu	Klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Inženýrské sítě	Elektřina
Stavba	Ostatní

## POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení

Celková plocha m<sup>2</sup>

1110

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída

G - Mimořádně neekonomická

Vyhláška

264/2020 Sb.